

Pre-bid conference, 10.12.2020, Q&A Session

RFP 9163501, Renovation works of roof, facades, heating system and sanitary blocks, "Prichindel" kindergarten, Cahul, Moldova

Întrebare 1.Reconstruirea acoperisului si termoizolarea peretilor:Compartiment Nr.8 poz 177:Conform Proiectului (plansa Nr.37) la izolarea termica a fatadelor de aplicat placi de vata minerala g=145kg/m3, h=100mm ,V=2350m2 iar conform Caiet de Sarcini: G=145kg/m3 si h=50mm, V=2350m2--???

Răspuns: Grosimea pentru articolul 177 din devizul de reabilitare a fațadelor este de t=100mm conform proiectului tehnic și devizelor listelor de cantități transmise în română. Eroarea a fost comisă la traducerea devizelor, astfel în varianta în engleză a fost introdusă eronat valoarea de 50mm

Întrebare 2. Reparatia sistemului de incalzire:.Poz 52-AcA26A sunt indicate instalarea a 2(buc) Filtre de combustibil lichid, in sa in poz.61 Utilaj este indicat numai 1(buc) Filtru d=80mm

Răspuns: Se va modifica cantitatea conform proiect, respectiv (filtru=2 buc) poz 61 devine 2 buc. Vezi imagine proiect atașată

nr de inv al orig.	localitatea al dest.	In echivalent nr de inv.	<u>УЗЕЛ ВВОДА</u>			
			Дисковый поворотный затвор, серия J9, Ду80, Ру1,0	"Brandoni"	шт.	2
			Грязевик абонентский ТС-569.00.000-11, Ду80, Ру1,6	с. 5.904-13	шт.	2
			Фильтр сетчатый со сливом, серия 11, Ду80, Ру1,0	"Brandoni"	шт.	1
			Кран 3-х ходовой	14M1-16	шт.	6
			Отборное устройство давления для жидкости	ЗК4-271.00-90	шт.	6
			Бобышка	ЗК4-1-87	шт.	2
			Термометр биметаллический, диапазон 0-120 °С	"WIKA"	шт.	2
			Манометр показывающий, диапазон 0-10 кгс/см2	"WIKA"	шт.	2
			Защитная трубка для термометра, L=100 мм.		шт.	2
			Трубы стальные электросварные термообработанные	ГОСТ 10704-91		
			Ø89x3,0		п.м.	6,0
			02/2020 - IV.C.CO			
			2			
			Формат А4			

Întrebare: 3. Reparatia blocurilor sanitare :Caiet de Sarcini -este indicat Volumul de lucrari la un bloc sanitar de Facto sunt 12 blocuri , care posibil difera unul de altul in suprafata si utilaj sanitar--???

Răspuns: Listele de cantități(devizul) este transmis de către autoritatea publică locală în forma în care o găsiți în documentația de licitație. La completarea ofertei economice, formularul 12 prevede expres completarea prețului pentru 12 blocuri(Preț 1bloc x12). În cazul în care cantitățile variază de la un bloc la altul, se vor face ordine de variație, respectiv note de comandă suplimentară sau note de renunțare.

Întrebare: 4. La întocmirea devizelor-ofertă operatorul economic are dreptul să micșoreze cotele cheltuielilor de regie, transportarea materialelor, și beneficiu de deviz? Sau ofertanții este necesar să utilizeze strict cotele procentuale indicate de proiectant, după cum urmează:

- cheltuieli de transportare a materialelor — 10%
- cheltuieli de regie — 14,5%
- cheltuieli de regie (la montarea instalațiilor electrotehnice) — 76%
- beneficiu de deviz — 6%

Răspuns: Recapitulația dată de beneficiar reprezintă norma maximă admisă conform CP L.01.01-2012 și Ordinului nr. 10/1-0086 din 15 iunie 2018 Ministerului Economiei cu privire la determinarea valorii obiectelor de construcții începând cu 01.05.2019. În cazul în care antreprenorul dorește să modifice anumite procentaje în recapitulația de deviz, acesta va veni cu scrisori de argumentare (inclusiv calcule contabile, state de angajare, plăți concediale, plăți salariale, plăți de mentenanță, echipamente necesare transportării etc.) care să demonstreze diminuarea valorii de deviz.

Se recomandă păstrarea recapitulației pentru o evaluare echitabilă a ofertelor. Nu se permite excluderea sau includerea materialelor. În cazul în care considerați că un material nu se folosește, se pune valoarea 0 iar pentru celelalte se mărește proporțional cu valoarea totală.

Întrebare: 5. În ce limba urmeaza a fi prezentata oferta?

Răspuns: Formularele trimise inclusiv devizele din ofertă(F7) vor fi în engleză. Celelalte anexe care argumentează ofertele tehnice și comerciale pot fi în română (certificate, rapoarte financiare, recomandări, diplome, atestări, formulare F3,F5, etc)

Întrebare: 6. Solicitam de a ne da mai detalata descrierea Timplarie (Borderou Timplarie, plansa 38), Poz. 187,Poz.188 din Caiet de Sarcini: Ferestre din AL cu geam termopan in 1 rind de sticla cu rupere termica.

Răspuns: Se va monta tâmplărie similară celei deja montate (geamuri tip termopan). Referitor la tâmplăria din lemn, aceasta este la nivelul acoperișului și/sau demisol, respectiv se va păstra configurația dată de proiectant.

Notă! Nu am primit un răspuns exact de la proiectant. Toate concluziile au fost făcute după sugestiile date de administrația primăriei.

Întrebare: 7 In Caiet de Sarcini nu sunt incluse Lucrarile de permutare a scarilor metalice(6 buc), copertine intrare vin subsol (3buc), copertine aparatoare usi exterioare (4buc).Fara executarea acestor lucrari, va fi necalitativ intalata pe fatade Vata minerala h=100mm g=145kg/m3

Răspuns: Scările nu vor fi translate. În marea majoritate a zonelor, distanța de la perete depășește 10 cm. În caz de necesitate se va decapa tencuiala existentă, lucrare inclusă în listele de cantități. Referitor la copertine o parte sunt reabilite(cele peste goluri de uși) și o parte nu, se va decide la momentul efectuării lucrărilor, toate cheltuielile suplimentare și/sau neprevăzute fiind acoperite de către APL.







Remarca: Obligatoriu se va include in oferta declarația antreprenorului prin care se confirma intentia de a contracta o asigurare pentru lucrări construcții-montaj înainte de semnarea contractului.

Remarca beneficiarului proiectului - Antreprenorul va prezenta pentru aprobare administrației instituției minim 3 mostre de gresie care se încadrează în categoria de preț ofertată.